



Выходит с 1990 года

# ВАШИ СОСЕДИ

№ 6 (200),  
Июль 2014 года

www.vashi-sosedi.ru

ГАЗЕТА УПРАВЫ ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА И АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛОМОНОСОВСКИЙ

## ◆ Городские новости



## В 64-й больнице открылось диагностическое отделение

В нашем округе на территории больницы № 64 Сергей Собянин открыл современное клиничко-диагностическое отделение.

Это увеличит доступность медицинской помощи для жителей ЮЗАО, а главное, решит проблемы с оказанием качественных услуг жителям ближайших районов — Гагаринского, Черемушкинского и Академического, считает мэр Москвы. Сергей Собянин добавил, что округ недостаточно обеспечен медцентрами — всего одна больница, имеется дефицит поликлиник. Открытие клиничко-диагностического отделения в составе больницы № 64 эту проблему существенно исправит.

По словам доктора медицинских наук, профессора кафедры акушерства и гинекологии Московской медицинской академии имени И.М. Сеченова, заслужен-

ного врача РФ Ольги Шараповой, возглавившей новое медицинское объединение, в которое вошли больница № 64, родильный дом № 4 и женская консультация № 13, клиничко-диагностическое отделение рассчитано на 360 посещений в смену и предназначено для оказания амбулаторной медицинской помощи. В нем также будут готовить пациентов к плановому лечению в других отделениях 64-й больницы. Кроме того, здесь появится возможность проводить наиболее сложные диагностические исследования и консультации. Пациентов будут принимать специалисты по всем медицинским профилям.

## Подземные переходы отремонтируют

По заявлению Сергея Собянина за 2—3 года все подземные переходы столицы будут реконструированы.

«Мы вышли на темп 50—80 переходов в год. Всего их более 500. Таким образом, через два-три года мы завершим их реконструкцию», — сказал мэр Москвы во время осмотра перехода «Московский» на Комсомольской площади.

По поручению мэра Москвы в 2012 году провели косметический ремонт 502 переходов. Были отремонтированы ступени, перила и водоприемные решетки, убраны в специальные короба провода, покрашены или облицованы плиткой

или металлическим сайдингом стены. Кроме этого, подземные переходы очистили от надписей и бумажных объявлений.

Капитальный ремонт пешеходных переходов начался в 2013 году. Тогда отремонтировали 13 переходов. На 2014—2016 гг. капремонт планируется на еще 252 объектах. В этом году намечено сдать 20 новых переходов, а до 2017 года власти города собираются построить еще 70. Они входят в программу реконструкции вылетных магистралей и развязок на МКАД. Также переходы строятся в зонах активных пешеходных потоков, например, у вузов.

## Приглашаем на встречу

20 августа в 19.00 в помещении клуба Совета ветеранов по адресу: Ленинский проспект, д. 93 состоится встреча исполняющего обязанности главы управы Ломоносовского района Романа Коровина с жителями.

Тема встречи: О выполнении Программы комплексного благоустройства дворовых территорий Ломоносовского района.

## ◆ Выборы в Мосгордуму 2014 года

Постановлением Московской городской Думы от 11 июня 2014 года № 175 выборы депутатов Московской городской Думы шестого созыва назначены на 14 сентября 2014 года.

В 37 избирательный округ г. Москвы вошло четыре района: Ломоносовский, Гагаринский, Академический, Обручевский. Общая численность избирателей на 1 января 2014 года составила 174072 человека.

Заявление на выдвижение в депутаты Московской городской Думы шестого созыва по одномандатному округу № 37 подали 13 кандидатов.

На заседании окружной избирательной комиссии по одномандатному округу № 37 зарегистрировано 9 кандидатов.

Из них пять человек, заявленных от партий: «Единая Россия», КПРФ, ЛДПР, «Яблоко» и «Справедливая Россия», зарегистрированы без сбора подписей. Остальные четыре кандидата должны были собрать не менее 5222 подписей жителей в свою поддержку (3% от общей численности избирателей округа).

Кандидатами на выборы депутатов Московской городской Думы шестого созыва зарегистрированы:

**Миронов Кирилл Владимирович** 1979 г.р. — муниципальный депутат Гагаринского района (выдвинут от Всероссийской политической партии «Единая Россия»), член Всероссийской партии «Единая Россия». Образование высшее, инженер, кандидат технических наук. Живет в Гага-

## Наши кандидаты

ринском районе. Работает руководителем МФЦ Гагаринского района.

**Губенко Николай Николаевич** 1941 г.р. — депутат Московской городской Думы 3—5 созывов (выдвинут от политической партии КПРФ), член политической партии КПРФ.

Народный артист РСФСР. Лауреат премии Ленинского комсомола, Государственной премии РСФСР имени братьев Васильевых. Последний министр культуры СССР. Депутат Госдумы 2—3 созывов. Живет в городе Москве.

**Мишин Геннадий Александрович** 1969 г.р. (выдвинут от политической партии ЛДПР), член политической партии ЛДПР. Образование среднее профессиональное. Работает зам. Генерального директора Межрегионального общественного правоохранительного фонда «Эфес». Живет в городе Уварово Тамбовской области.

**Русакова Елена Леонидовна** 1962 г.р. — муниципальный депутат Гагаринского района (выдвинута от Российской объединенной демократической партии «Яблоко»). Образование высшее, окончила МГУ им. М.В. Ломоносова, психолог. Живет в Гагаринском районе. Член Российской объединенной демократической партии «Яблоко». Работает директором НКО научно-методического центра «Гуманист».

**Рублева Юлия Владимировна** 1977 г.р. (выдвинута от партии «Справедливая Россия»). Член Политической партии «Справедливая Россия». Образование высшее. Работает руководителем правового аппарата ООО «Ин-

вестБизнесГрупп». Живет в городе Москве.

**Вышегородцев Михаил Михайлович** 1962 г.р. (выдвинут от политической партии «Гражданская платформа»). Член Политической партии «Гражданская платформа».

Дважды избирался депутатом 2-го и 3-го созывов МГД. Образование высшее. Окончил два института — МАИ и МГИМО, доктор экономических наук, профессор. Служил в армии. Живет в Ломоносовском районе на ул. Академика Пилюгина. Женат, имеет дочь и двух внуков. Работает Генеральным директором Бюро онкологического центра протонной терапии.

**Жук Алексей Викторович** 1982 г.р. (выдвинут от Всероссийской политической партии «Родина»). Образование высшее. Живет в Наро-Фоминском районе Московской области. Временно не работает.

**Рамазанов Сираджан Омарович** 1976 г.р. (выдвинут от Всероссийской политической партии «Социал-демократической партии России»), председатель правления Всероссийской политической партии «Социал-демократическая партия России». Образование высшее. Живет в городе Москве.

**Сильнов Алексей Сергеевич** 1976 г.р. — муниципальный депутат Академического района (самовыдвиженец). Образование — высшее, экономист. Живет в Академическом районе. Работает директором некоммерческого партнерства «Интернет сервис+».

Соб. инф.

## Теледебаты

18 августа начнутся теледебаты кандидатов в МГД. Планируется 45 выпусков программы (по числу избирательных округов), которые будут выходить несколько раз в день на московских каналах. Для кандидатов проведут жеребьевку эфирного времени.

«Важность телеэфиров обуславливается тем, что вся избирательная кампания приходится на летний период. Большая часть горожан проводит время за городом на даче. Подмосковные деревни и поселки полностью выключены из агитационной работы кандидатов. Телевизор же есть практически у всех. Поэтому важно, чтобы кандидаты имели возможность пред-

ставить свои программы именно в эфире», — отметил Сергей Собянин. Все кандидаты в депутаты, вне зависимости от партийной принадлежности, получают бесплатное эфирное время.

По мнению мэра, от наиболее четкого представления программ и предложений каждого кандидата зависит, насколько осознанным будет выбор москвичей.

## ◆ Обратите внимание

## Уточните адреса расположения мест для голосования

**Уважаемые избиратели Ломоносовского района!**

Информируем вас об изменениях, внесенных в схему размещения границ избирательных участков с указанием домовладений, входящих в границы избирательных участков, номеров избирательных участков, мест нахождения участковых избирательных комиссий и помещений для голосования.

В связи с проведением капитального ремонта в здании ГОУ начальная школа детский сад компенсирующего вида № 1708 (улица Крупской, дом 9) место голосования по избирательному участку № 2276 перенесено в актовый зал ГБОУ СОШ № 7 (улица Крупской, дом 17).

Изменены места расположения участковых избирательных комиссий и места голосования по избирательным участкам № 2270 и № 2271.

УИК № 2270: место расположения участковой избирательной комиссии и место голосования: улица Кравченко, дом 14, корп. 1 (филиал ГБОУ СОШ № 7 (бывшая ГБОУ школа здоровья № 137);

УИК № 2271: место расположения участковой избирательной комиссии: проспект Вернадского, дом 27, корп. 1 (помещение Совета ветеранов); место голосования: улица Марии Ульяновой, дом 21 (ГБОУ ВПО МГПУ Социальный институт).

Внесены изменения в перечень домовладений, закрепленных за избирательными участками, а именно:

УИК № 2276: добавлено домовладение по адресу: улица Кравченко, д. 1.

УИК № 2282: добавлены домовладения по адресам: улица Вавилова, дд. 79, 81, корп. 1; улица Архитектора Власова, д. 6.

За дополнительной информацией вы можете обратиться в Территориальную избирательную комиссию Ломоносовского района по адресу: улица Кравченко, д. 8 (управа Ломоносовского района, кабинет 21), а также по телефону: (499) 133-90-91, пн.—пт. с 15.00 до 19.00, сб. с 10.00 до 14.00.

## ◆ Активный отдых



## Спортивные субботы

**Уважаемые жители Ломоносовского района!**

Приглашаем вас на фитнес-зарядку, которая проводится каждую субботу с 10.00 до 13.00 на площадке по адресу: Ленинский проспект, вл. 82—86.

Жители района также могут принять участие в спортивных соревнованиях по настольному

теннису, бадминтону, шашкам и шахматам.

Приходите сами, приводите с собой детей и друзей, чтобы зарядиться хорошим настроением, укрепить здоровье и активно провести летний субботний день на свежем воздухе!

Соб. инф.

## ◆ Активный гражданин

## Твой голос будет услышан



На голосование еженедельно выносятся вопросы по актуальным городским темам, от транспорта и благоустройства территорий до здравоохранения и образования. Принимая решения, власти будут опираться на результаты электронных референдумов. По оценкам властей, уже к концу 2014 года пользователями нового сервиса станут до 1 миллиона москвичей.

Инициировать электронные

Москвичи могут участвовать в управлении городом через мобильный телефон. Для этого Правительство Москвы представило приложение «Активный гражданин» для референдумов по городским проблемам.

референдумы будут лично мэр, члены московского правительства и территориальные органы власти, исходя из приоритетных задач, для решения которых чиновникам необходимо выяснить мнение горожан. Мэрия также планирует отслеживать и ставить на голосование городские темы, которые широко обсуждаются в Интернете.

В приложении предусмотрены разные уровни опросов — общегородские, окружные и районные. Пользователь может указать в своем профиле несколько адресов, отметив таким образом районы, в судьбе которых он хочет принимать особое участие — это могут быть места, где человек вырос, живет или работает.

«Активный гражданин» — это логическое продолжение работы

## ◆ К 70-й годовщине Великой Победы

## Ищем неизвестных героев

Отдел военного комиссариата по Гагаринскому району ЮЗАО города Москвы информирует, что в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 января 2014 года № 1-Р «Об утверждении плана основных мероприятий по подготовке и проведению празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941—1945 годов» проводится работа по поиску неизвестных героев Великой Отечественной войны 1941—1945 годов, обнаружению их имен и вручению им или передаче в семьи погибших (умерших ветеранов) наград, не врученных ранее.

Ветеранам Великой Отечественной войны и их родственни-

кам по вопросам своевременно не врученных наград необходимо обращаться на сайт Министерства обороны «Подвиг народа» [www.podvignaroda.mil.ru](http://www.podvignaroda.mil.ru).

По вопросу установления судьбы и гибели участников Великой Отечественной войны обращаться на сайт Министерства обороны «Мемориал».

При получении информации на сайтах Министерства обороны о награждении участника Великой Отечественной войны необходимо направить запрос в Центральный архив Министерства обороны РФ (ЦАМО), расположенный по адресу: Московская обл., г. Подольск, ул. Кирова, д. 74 для подтверждения факта награждения и отметки о вруче-



нии/невручении награды.

За информацией обращаться в отдел военного комиссариата по Гагаринскому району ЮЗАО города Москвы, расположенного по адресу: ул. Вавилова, д. 44, корп. 1, каб. 222, тел.: **8 (499) 135-77-28** к Фадеевой Надежде Николаевне.

Соб. инф.

## «Миллион деревьев»



Результаты голосования по первому этапу акции «Миллион деревьев» будут особенно интересны жителям 371 московского двора, которые приняли наиболее активное участие в этом опросе и положительно оценили инициативу мэрии по озеленению дворовых территорий. Именно эти дворы с осени 2014 года будут первыми, в которых начнется озеленение.

Всего в опросе с 21 мая по 12 июня приняли участие более 55 000 пользователей (жители 21 698 дворовых территорий).

## Программу Дня города составят москвичи

**С 7 по 28 июля в системе электронных референдумов «Активный гражданин» москвичи впервые сами смогли определить, какие мероприятия будут организованы 6 сентября в День города.**

Из предложенного списка можно было выбрать до трех вариантов, а также внести свои предложения.

В список были включены следующие мероприятия:

1. Общегородской день экскурсий по Москве, исторические квесты по Москве.
2. Фестиваль экологичного стиля жизни.
3. Концерт классической музыки под открытым небом (опера, балет, оркестр).

4. Фестиваль песен о Москве, флешмоб «Спой со мной», «бита рэперов» на тему Москвы.
5. Организация танцплощадки по всей Москве.
6. Детский День города (программа специальных мероприятий для детей).
7. Фестиваль циркового искусства, марш клоунов.
8. Фестиваль фейерверков.
9. Фестиваль благотворительных фондов.
10. Проект «Московская кухня» с участием известных москвичей, рассказывающих свои истории о столице.

По итогам голосования москвичей Департамент культуры разработает программу праздничных мероприятий на День города.

## Голосование доступно для всех

Принять участие в референдумах, которые проводятся в рамках проекта «Активный гражданин», может любой житель столицы на сайте проекта «Активный гражданин» [ag.mos.ru](http://ag.mos.ru), где размещены анонсы предстоящих опросов и информация о результатах закрытых голосований, а также с помощью мобильного приложения.

Для этого необходимо устано-

вить приложение на смартфон на базе iOS или Android, идентифицироваться по номеру мобильного телефона и заполнить профиль.

По наиболее резонансным темам в рамках проекта «Активный гражданин» можно проголосовать в 71 из 93 московских многофункциональных центров. (Уже сейчас горожане высказываются о судьбе Шуховской башни.) До конца июля такая возможность появится и в остальных МФЦ.

Голосование проводится на специальных устройствах, которые используются для оценки качества обслуживания посетителя. Голоса, поданные через МФЦ, будут учитываться как анонимные. Для того чтобы получать баллы за пройденные опросы или участвовать в локальных референдумах, придется зарегистрироваться на сайте проекта или установить приложение.

## Оценили МФЦ

В рамках опроса о новых возможностях МФЦ с 9 по 20 июня москвичам была предоставлена возможность оценить качество оказания госуслуг в МФЦ: скорость обслуживания, доброжелательность и вежливое отношение сотрудников. Из 50 679 участников опроса 50% оценили работу МФЦ на «хорошо», 25% — на отлично. И лишь 4% негативно оценивают работу МФЦ. Среди округов самые высокие оценки жителей получили МФЦ, расположенные в Зеленоградском округе (81% отличных и хороших отзывов), Северо-Восточном округе (76,89%) и Юго-Восточном округе (76,14%). Среди отдельных МФЦ наивысшие оценки по-



лучили Печатники (Юго-Восточный округ, 86,74% отличных и хороших отзывов), Силино и Ста-

рое Крюково (Зеленоградский округ, 84,79%), Ростокино (Северо-Восточный округ, 84,78%).

## Итоги работы проекта

**С момента запуска постоянными пользователями системы «Активный гражданин» стали свыше 160 тыс. москвичей.**

За полтора месяца работы в приложении было проведено более 40 опросов. Жителям предлагалось определить функциональное назначение легендарных павильонов ВДНХ, высказать свое мнение по поводу предоставления мест в детских садах приезжим, выбрать дополнительные услуги проката спортивного инвентаря в парках.

Аудитория участников проекта значительно выросла за счет появления новой возможности — теперь москвичи могут регистрироваться и проходить опросы на

сайте проекта — [ag.mos.ru](http://ag.mos.ru). Уже за первые несколько дней работы сайта его посетили десятки тысяч активных граждан, мнение которых теперь также учитывается в ходе проведения опросов и референдумов.

Мобильное приложение «Активный гражданин» скачали около 155 000 пользователей. Вы также можете присоединиться к ним, воспользовавшись ссылкой [ag.mos.ru](http://ag.mos.ru).

На страницах сайта [ag.mos.ru](http://ag.mos.ru) и в новостях в мобильных приложениях есть данные о результатах проведенных опросов и о влиянии мнения москвичей на решения, принимаемые городской властью. Стань активным гражданином, и твой голос будет услышан!!!



## ◆ День Крещения Руси

28 июля в нашем районе на предполагаемом месте строительства храма Святых равноапостольных князя Владимира и княгини Ольги по адресу ул. Архитектора Власова (напротив строения 10) состоялся первый молебен, на который пришли жители близлежащих домов с улиц Архитектора Власова, Вавилова, Панферова и Ленинского проспекта, а так же те, кто работает рядом.



## В районе отслужили первый молебен

В этот день 28 июля праздновалась общероссийская памятная дата — День Крещения Руси, и верующие люди, которые ратуют за выделение этого участка для строительства храма, могли почтить память святых равноапостольных князя Владимира и княгини Ольги практически рядом с домом. Многие из них с большой радостью узнали о возможном строительстве здесь православного храма и выразили желание принять участие в общественных слушаниях в поддержку его возведения.

Первый молебен совершил иерей Александр Зорин и сослужащие клирики.

«Сегодня мы совершили здесь первый молебен, чтобы это место было освящено молитвой, окроплением святой водой. В Ломоносовском районе нет храма, а он здесь нужен. Храм только украсит этот пустырь», — сказал Александр Зорин. — Осенью пройдут общественные слуша-

ния. Мы должны прийти на них и выразить свое мнение в поддержку его возведения», — обратился к верующим священник.

Он поблагодарил всех, кто, несмотря на жару, нашел в себе силы и возможность прийти сюда и помолиться, и заметил, что это очень важно не только для собравшихся здесь верующих, но и для тех, кто сегодня, проходя мимо, увидел, что здесь совершается молебен. «Будем молиться, чтобы Господь был милостив и помог нам в выделении этого участка для строительства храма. Мы бы его построили всем миром», — обратился еще раз к присутствующим Александр Зорин.

По окончании молебна предполагаемое место строительства храма священник окропил святой водой.

Татьяна МАНАКОВА  
Фото автора



## ◆ Информируем

# Курение вне закона

С 1 июня 2014 года вступили в силу отдельные положения о запрете курения, определенные Федеральным законом от 23 февраля 2013 г. № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака».

Дополнительно введен запрет на курение табака на следующих территориях (в помещениях, на объектах):

- в поездах дальнего следования, на судах, находящихся в дальнем плавании, при оказании услуг по перевозкам пассажиров;

- на пассажирских платформах, используемых исключительно для посадки в поезда, высадки из поездов пассажиров при их перевозках в пригородном сообщении;

- в гостиницах;
- в магазинах и торговых центрах, в нестационарных торговых объектах;
- в местах общественного питания.

За нарушение закона предусмотрены штрафы, регламентируемые статьей 6.24 КоАП от 15 ноября 2013 года «Нарушение установленного федеральным законом запрета курения табака на отдельных территориях, в помещениях и на объектах»:

- за нарушение запрета в вышеперечисленных местах на граждан налагается административный штраф от 500 рублей до 1,500 рублей;

- за нарушение запрета курения табака на детских площадках — от 2000 тысяч до 3000 тысяч рублей.

Полиция наделена юридическими полномочиями в части, касающейся правонарушений, связанных с нарушением запрета курения табака в следующих общественных местах:

- в местах на открытом воздухе на расстоянии менее пятнадцати метров от входов в помещения железнодорожных вокзалов, автовокзалов, аэропортов, морских портов, речных портов, станций метрополитенов, а также на станциях метрополитенов, в помещениях железнодорожных вокзалов, автовокзалов, аэропортов, морских портов, речных портов, предназначенных для оказания услуг по перевозкам пассажиров;



- на детских площадках;

- на пассажирских платформах, используемых исключительно для посадки в поезда, высадки из поездов пассажиров при их перевозках в пригородном сообщении.

В компетенцию полиции не входят полномочия по пресечению курения табака на запрещенных для этого территориях, в помещениях и на объектах, на которых ее сотрудники не осуществляют служебную деятельность по охране общественного порядка на постоянной основе.

А именно:

- на территориях и в помещениях, предназначенных для оказания образовательных услуг, услуг предоставляемых учреждениями культуры и учреждениями органов по делам молодежи, услуг в области физической культуры и спорта;

- на территориях и в помещениях, предназначенных для оказания медицинских, реабилитационных и санаторно-ку-

рортных услуг;

- в поездах дальнего следования, на судах, находящихся в дальнем плавании, при оказании услуг по перевозкам пассажиров;

- на воздушных судах, на всех видах общественного транспорта (транспорта общего пользования) городского и пригородного сообщения (в том числе на судах при перевозках пассажиров по внутригородским и пригородным маршрутам);

- в помещениях, предназначенных для предоставления жилищных услуг, гостиничных услуг, услуг по временному размещению и (или) обеспечению временного проживания;

- в помещениях социальных служб;

- в помещениях, занятых органами государственной власти, органами местного самоуправления;

- на рабочих местах и в рабочих зонах, организованных в помещениях;

- в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов;

- на автозаправочных станциях.

Полномочия по пресечению курения табака в указанных местах относятся к компетенции органов здравоохранения, Роструда, Роспотребнадзора и Госпотребнадзора.

Напомним, что с 1 июня 2013 г. курение запрещено:

- на воздушных судах без ог-

раничения продолжительности полета;

- на всех видах общественного транспорта;

- в местах на открытом воздухе на расстоянии менее чем 15 метров от входов в помещения железнодорожных вокзалов, автовокзалов, аэропортов, морских портов, речных портов, станций метрополитена, а также на станциях метрополитена, в помещениях железнодорожных вокзалов, автовокзалов, аэропортов, морских портов, речных портов, предназначенных для оказания услуг по перевозкам пассажиров;

- в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов;

- на детских площадках;
- в границах территорий, занятых пляжами;

- в помещениях социальных служб;

- на автозаправочных станциях;

- на рабочих местах.

Введенный запрет на курение табака в конкретных местах преследует цель охраны здоровья населения от воздействия окружающего табачного дыма, его санитарно-эпидемиологического благополучия, а также в определенной мере обеспечение пожарной безопасности.

Материал подготовлен  
с использованием  
информационного правового  
портала ГАРАНТ.РУ

## ◆ Это важно знать

## Памятка по противодействию коррупции

## Если вам предлагают или у вас вымогают взятку

Памятка предназначена в первую очередь для всех, кто:

- хочет видеть свою страну и родной город свободными от засилья воров и коррупционеров;
  - считает взятку постыдным, позорным преступлением;
  - не хочет стать пособником жуликов и проходимцев.
- Уголовный кодекс Российской Федерации предусматривает два вида преступлений, связанных с взяткой:
- получение взятки (ст. 290);
  - и дача взятки (ст. 291).

Это две стороны одной преступной медали: если речь идет о взятке, это значит, что есть тот, кто получает взятку (взятополучатель) и тот, кто ее дает (взятодатель).

Получение взятки — одно из самых опасных должностных преступлений, особенно если оно совершается группой лиц или сопровождается вымогательством, которое заключается в получении должностным лицом

преимуществ и выгод за законные или незаконные действия (бездействие).

Дача взятки — преступление, направленное на склонение должностного лица к совершению законных или незаконных действий (бездействия), либо предоставлению, получению каких-либо преимуществ в пользу дающего, в том числе за общее покровительство или попустительство по службе.



## Взяткой могут быть:

Предметы — деньги, в том числе валюта, банковские чеки и ценные бумаги, изделия из драгоценных металлов и камней, автомашины, продукты питания, видеотехника, бытовые приборы и другие товары, квартиры, дачи,

загородные дома, гаражи, земельные участки и прочая недвижимость.

Услуги и выгоды — лечение, ремонтные и строительные работы, санаторные и туристические путевки, поездки за границу, оп-

лата развлечений и других расходов безвозмездно или по заниженной стоимости.

Завуалированная форма взятки — банковская ссуда в долг или под видом погашения несуществующего долга, опла-

та товаров, купленных по заниженной цене, покупка товаров по завышенной цене, заключение фиктивных трудовых договоров с выплатой зарплаты взяточнику, его родственникам, друзьям, получение льгот-

ного кредита, завышение гонораров за лекции, статьи, и книги, «случайный» выигрыш в казино, прощение долга, уменьшение арендной платы, увеличение процентных ставок по кредиту и т.д.

## Кто может быть привлечен к уголовной ответственности за получение взятки?

Взятополучателем может быть признано только должностное лицо — представитель власти или чиновник, выполняющий организационно-распорядительные или административно-хозяй-

ственные функции.

Представитель власти — это государственный или муниципальный чиновник любого ранга — сотрудник областной или городской администрации, мэ-

рии, министерства или ведомства, любого государственного учреждения, правоохранительного органа, воинской части или военкомата, судья, прокурор, следователь и т.д.

Лицо, выполняющее организационно-распорядительные или административно-хозяйственные функции — это начальник финансового и хозяйственного подразделения государственного и му-

ниципального органа, ЖЭК, член государственной экспертной, призывной или экзаменационной комиссии, директор или завуч школы, ректор вуза и декан факультета и т.д.

## Что такое подкуп?

«Взятка» лицу, выполняющему управленческие функции в коммерческих и некоммерческих предприятиях и организа-

циях — директору, заместителю директора коммерческой фирмы или государственного унитарного предприятия, пред-

седателю и члену совета директоров акционерного общества, главе кооператива, руководителю общественного или

религиозного объединения, фонда, некоммерческого партнерства, лидеру и руководящему функционеру политической

партии и т.д. — в Уголовном кодексе Российской Федерации именуется коммерческим подкупом (ст. 204).

## Наказание за взятку и коммерческий подкуп

Получение взятки рассматривается Уголовным кодексом Российской Федерации как более общественно опасное деяние, нежели дача взятки.

Статья 290. Получение взятки  
1. Получение должностным лицом, иностранным должностным лицом либо должностным лицом публичной международной организации лично или через посредника взятки в виде денег, ценных бумаг, иного имущества либо в виде незаконных оказания ему услуг имущественного характера, предоставления иных имущественных прав за совершение действий (бездействие) в пользу взятодателя или представляемых им лиц, если такие действия (бездействие) входят в служебные полномочия должностного лица либо если оно в силу должностного положения может способствовать таким действиям (бездействию), а равно за общее покровительство или попустительством по службе — наказывается штрафом в размере от двадцатипятикратной до пятидесятикратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок до трех лет со штрафом в размере от сорокакратной суммы взятки.

фом в размере двадцатикратной суммы взятки.

2. Получение должностным лицом, иностранным должностным лицом либо должностным лицом публичной международной организации взятки в значительном размере — наказывается штрафом в размере от тридцатикратной до шестидесятикратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок до шести лет со штрафом в размере тридцатикратной суммы взятки.

3. Получение должностным лицом, иностранным должностным лицом либо должностным лицом публичной международной организации взятки за незаконные действия (бездействие) — наказывается штрафом в размере от сорокакратной до семидесятикратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок от трех до семи лет со штрафом в размере сорокакратной суммы взятки.

4. Деяния, предусмотренные частями первой-третьей настоя-

щей статьи, совершенные лицом, занимающим государственную должность Российской Федерации или государственную должность субъекта Российской Федерации, а равно главой органа местного самоуправления, — наказывается штрафом в размере от шестидесятикратной до восьмидесятикратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок от пяти до десяти лет со штрафом в размере пятидесятикратной суммы взятки.

5. Деяния, предусмотренные частями первой-третьей настоящей статьи, если они совершены:

- а) группой лиц по предварительному сговору или организованной группой;
- б) с вымогательством взятки;
- в) в крупном размере — наказывается штрафом в размере от семидесятикратной до девятидесятикратной суммы взятки либо лишением свободы на срок от семи до двенадцати лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет и со штрафом в размере шестидеся-

тикатной суммы взятки.

6. Деяния, предусмотренные частями первой-четвертой настоящей статьи, совершенные в особо крупном размере, — наказывается штрафом в размере от восьмидесятикратной до стократной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок от восьми до пятнадцати лет со штрафом в размере семидесятикратной суммы взятки.

Примечания. 1. Значительным размером взятки в статьях 290, 291 и 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации признаются сумма денег, стоимость ценных бумаг, иного имущества, услуг имущественного характера, иных имущественных прав, превышающие двадцать пять тысяч рублей, крупным размером взятки — превышающие сто пятьдесят тысяч рублей, особо крупным размером взятки — превышающие один миллион рублей.

2. Под иностранным должностным лицом в статьях 290, 291 и 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации понимается любое назначаемое или избира-

емое лицо, занимающее какую-либо должность в законодательном, исполнительном, административном или судебном органе иностранного государства, и любое лицо, выполняющее какую-либо публичную функцию для иностранного государства, в том числе для публичного ведомства или публичного предприятия; под должностным лицом публичной международной организации понимается международный гражданский служащий или любое лицо, которое уполномочено такой организацией действовать от ее имени.

Статья 291. Дача взятки  
1. Дача взятки должностному лицу, иностранному должностному лицу либо должностному лицу публичной международной организации лично или через посредника — наказывается штрафом в размере от пятнадцатикратной до тридцатикратной суммы взятки либо лишением свободы на срок до двух лет со штрафом в размере десятикратной суммы взятки.

2. Дача взятки должностному лицу, иностранному должностному лицу либо должностному лицу публичной международной организации лично или через посредника в значительном размере —

◆ Это важно знать

наказывается штрафом в размере от двадцатикратной до сорокакратной суммы взятки либо лишением свободы на срок до трех лет со штрафом в размере пятнадцатикратной суммы взятки.

3. Дача взятки должностному лицу, иностранному должностному лицу либо должностному лицу публичной международной организации лично или через посредника за совершение заведомо незаконных действий (бездействие) — наказывается штрафом в размере от тридцатикратной до шестидесятикратной суммы взятки либо лишением свободы на срок до восьми лет со штрафом в размере тридцатикратной суммы взятки.

4. Деяния, предусмотренные частями первой-третьей настоящей статьи, если они совершены:

а) группой лиц по предварительному сговору или организованной группой;

б) в крупном размере - накладываются штрафом в размере от шестидесятикратной до восьмидесятикратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности

или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок от пяти до десяти лет со штрафом в размере шестидесятикратной суммы взятки.

5. Деяния, предусмотренные частями первой-четвертой настоящей статьи, совершенные в особо крупном размере, — накладываются штрафом в размере от семидесятикратной до девяностократной суммы взятки либо лишением свободы на срок от семи до двенадцати лет со штрафом в размере семидесятикратной суммы взятки.

Примечание. Лицо, давшее взятку, освобождается от уголовной ответственности, если оно активно способствовало раскрытию и (или) расследованию преступления и либо имело место вымогательство взятки со стороны должностного лица, либо лицо после совершения преступления добровольно сообщило о даче взятки органу, имеющему право возбудить уголовное дело.

Статья 291.1. Посредничество во взяточничестве

1. Посредничество во взяточ-

ничестве, то есть непосредственная передача взятки по поручению взяткодателя или взяткополучателя либо иное содействие взяткодателя и (или) взяткополучателю в достижении либо реализации соглашения между ними о получении и даче взятки в значительном размере, — наказывается штрафом в размере от двадцатикратной до сорокакратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок до пяти лет со штрафом в размере двадцатикратной суммы взятки.

2. Посредничество во взяточничестве за совершение заведомо незаконных действий (бездействие) либо лицом с использованием своего служебного положения — наказывается штрафом в размере от тридцатикратной до шестидесятикратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок от

трех до семи лет со штрафом в размере тридцатикратной суммы взятки.

3. Посредничество во взяточничестве, совершенное:

а) группой лиц по предварительному сговору или организованной группой;

б) в крупном размере, — наказывается штрафом в размере от шестидесятикратной до восьмидесятикратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок от семи до двенадцати лет со штрафом в размере шестидесятикратной суммы взятки.

4. Посредничество во взяточничестве, совершенное в особо крупном размере, — наказывается штрафом в размере от семидесятикратной до девяностократной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок от семи до двенадцати лет со штрафом в размере семи-

десятикратной суммы взятки.

5. Обещание или предложение посредничества во взяточничестве — наказывается штрафом в размере от пятнадцатикратной до семидесятикратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или штрафом в размере от двадцати тысяч до пятисот миллионов рублей с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет либо лишением свободы на срок до семи лет со штрафом в размере от десятикратной до шестидесятикратной суммы взятки.

Примечание. Лицо, являющееся посредником во взяточничестве, освобождается от уголовной ответственности, если оно после совершения преступления активно способствовало раскрытию и (или) пресечению преступления и добровольно сообщило органу, имеющему право возбудить уголовное дело, о посредничестве во взяточничестве.

## Взятка или подкуп через посредника

Взятка нередко дается и берется через посредников — подчиненных сотрудников, индивидуальных предпринимателей, работников посреднических фирм, которые рассматриваются Уголовным кодексом Российской Федерации как пособники преступления.

Коммерческий подкуп может осуществляться через посредников — подчиненных сотрудников, партнеров по бизнесу, специально нанятых лиц, которые также рассматриваются Уголовным кодексом Российской Федерации, как пособники преступления.

Гражданин, давший взятку

или совершивший коммерческий подкуп, может быть освобожден от ответственности, если:

установлен факт вымогательства;

гражданин добровольно сообщил в правоохранительные органы о содеянном.

Не может быть признано доб-

ровольным заявление о даче взятки или коммерческом подкупе, если правоохранительным органам стало известно об этом из других источников.

Заведомо ложный донос о вымогательстве взятки или коммерческом подкупе рассматривается Уголовным кодексом

Российской Федерации как преступление и наказывается лишением свободы на срок до шести лет (ст. 306).

Взятка может быть предложена как на прямую («если вопрос будет решен в нашу пользу, то получите.....»), так и косвенным образом.

## Некоторые косвенные признаки предложения взятки:

1. Разговор о возможной взятке носит иносказательный характер, речь взяткодателя состоит из односложных предложений, не содержащих открытых заявлений о том, что при положительном решении спорного вопроса он передаст ему деньги или окажет какие-либо услуги; никакие «опасные» выражения при этом не до-

пускаются.

2. В ходе беседы взяткодатель, при наличии свидетелей или аудио, видеотехники, жестах или мимикой дает понять, что готов обсудить возможности решения этого вопроса в другой обстановке (в другое время, в другом месте).

3. Сумма или характер взятки

не озвучиваются; вместе с тем соответствующие цифры могут быть написаны на листке бумаги, набраны на калькуляторе или компьютере и продемонстрированы потенциальному взяткополучателю.

4. Взяткодатель может неожиданно прервать беседу и под благовидным предлогом покинуть

помещение, оставив при этом папку с материалами, конверт, портфель, сверток.

ВНИМАНИЕ: в этом случае не прикасайтесь к оставленным предметам, немедленно приглашите в свой служебный кабинет непосредственного руководителя, других муниципальных служащих, при необходимости составь-

те акт и обратитесь в правоохранительные органы.

5. Взяткодатель может переадресовать продолжение контакта другому человеку, напрямую не связанному с решением вопроса.

Признаки коммерческого подкупа аналогичны признакам взятки.

## Ваши действия в случае предложения или вымогательства взятки

Вести себя крайне осторожно, вежливо, без заискивания, не допуская опрометчивых высказываний, которые могли бы трактоваться взяткодателем (взятковымогателем) либо как готов-

ность, либо как категорический отказ принять (дать) взятку;

внимательно выслушать и точно запомнить предложенные вам условия (размеры сумм, наименование товаров и характер услуг, сроки и

способы передачи взятки, форма коммерческого подкупа, последовательность решения вопросов);

постараться перенести вопрос о времени и месте передачи взятки до следующей беседы и пред-

ложить хорошо знакомое вам место для следующей встречи;

не брать инициативу в разговоре на себя, больше «работать на прием», позволять потенциальному взяткополучателю (взяткодате-

лю) «выговориться», сообщить вам как можно больше информации;

при наличии у вас диктофона постараться записать (скрытно) предложение о взятке или ее вымогательстве.

## Что следует предпринять сразу после свершившегося факта предложения или вымогания взятки?

1. Доложить о данном факте служебной запиской вышестоящему руководителю (начальнику отдела/заведующему сектором, либо заместителю главы администрации муниципального округа Ломоносовский, либо главе администра-

ции муниципального округа Ломоносовский, либо главе муниципального округа Ломоносовский).

2. Обратиться с устным или письменным сообщением о готовящемся преступлении в правоохранительные органы:

Гагаринская межрайонная Прокуратура города Москвы: 8 (499) 135-31-79; 8 (499) 135-77-55;

ОВД по району Ломоносовский ЮЗАО города Москвы (495) 132-88-50;

ФСБ России — телефон дове-

рия: (495) 914-22-22;

ГУ МВД России по г. Москве — единый телефон доверия: (495) 694-92-29.

В случаях предложения или вымогательства взятки со стороны сотрудников органов внутренних дел, безопасности и других

правоохранительных органов, вы

можете обращаться непосредственно в подразделения собственной безопасности этих органов, которые занимаются вопросами пресечения преступлений, совершаемых их сотрудниками.

## Это важно знать!

Устные сообщения и письменные заявления о преступлениях принимаются в правоохранительных органах независимо от места и времени совершения преступления круглосуточно.

В дежурной части органа внутренних дел, приемной органов прокуратуры, Федеральной службы безопасности, таможенного органа или органа наркоконтроля вас обязаны выслушать и принять сообщение в устной или письменной форме, при этом

следует узнать фамилию, должность и рабочий телефон сотрудника, принявшего у вас сообщение.

Вы имеете право получить копию своего заявления с отметкой о регистрации его в правоохранительном органе или талон-уведомление, в котором указываются сведения о сотруднике, принявшем сообщение, его подпись, регистрационный номер, наименование, адрес и телефон правоохранительного органа, дата при-

ема сообщения.

В правоохранительном органе полученное от вас сообщение (заявление) должно быть незамедлительно зарегистрировано и передано вышестоящему руководителю для осуществления процессуальных действий согласно требованиям Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации.

Вы имеете право выяснить в правоохранительном органе, куда передано для исполнения

ваше заявление, о характере принимаемых мер и требовать приема у руководителя соответствующего подразделения для получения более полной информации по вопросам, затрагивающим ваши права и законные интересы.

В случае отказа принять сообщение (заявление) о даче взятки вы имеете право обжаловать эти незаконные действия в вышестоящих инстанциях (районных, областных, республиканских, феде-

ральных), а также подать жалобу на неправомерные действия сотрудников правоохранительных органов в Генеральную прокуратуру Российской Федерации, осуществляющую прокурорский надзор за деятельностью правоохранительных органов и силовых структур.

**Инга ЕПИШКИНА,**  
юрисконсульт—советник,  
администрации  
МО Ломоносовский

## ◆ Спрашивали — отвечаем

*Я приобрел квартиру на первом этаже многоэтажного жилого дома для последующего использования ее в предпринимательской деятельности. На лестничной площадке четыре квартиры, две уже переведены в нежилые помещения, в них располагаются аптека и парикмахерская. Один собственник квартиры согласия на перевод моего помещения из жилого в нежилое не дает. В каких случаях не требуется для этого согласие собственников других помещений, и какие виды деятельности возможны в жилых помещениях?*

*Егор Савельев, предприниматель*

Согласно ст. 17 ЖК РФ жилые помещения должны использоваться в соответствии с их назначением, т.е. в целях проживания людей (п. 1 ст. 17 ЖК РФ). Аналогичная норма содержится и в ст. 288 ГК РФ. Использование собственником жилого помещения не по назначению в соответствии со ст. 293 ГК РФ влечет негативные последствия, вплоть до принудительного изъятия жилья в установленном порядке (ст. 235 ГК РФ). В п. 39 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 02.07.2009 № 14 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса РФ» разъяснено, что под использованием жилого помещения не по назначению исходя из положений ч.ч. 1-3 ст. 17 ЖК РФ следует понимать использование жилого помещения не для проживания граждан, а для иных целей (например, использование его для офисов, складов, размещения промышленных производств, содержания и разведения животных).

В то же время законодатель разрешает использование жилого помещения для осуществления профессиональной деятельности (например, научной, творческой, адвокатской и другой) или индивидуальной предпринимательской деятельности без перевода его в нежилое гражданами, проживающими в нем на законных основаниях, но при условии, что это не нарушает права и законные интересы других граждан, а также санитарные, технические, экологические, противопожарные и иные требования, которым должно отвечать жилое помещение (ч. 2 ст. 17 ЖК РФ, п. 6 Правил пользования жилыми помещениями, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.01.2006 № 25). Представляется, что подобное использование помещения должно осуществляться таким образом, чтобы в расположенных вблизи жилых помещениях не нарушались требования, предъявляемые к жилым помещениям. Перечень этих требований достаточно объемный: он касается конструкции, расположения помещений и доступа к ним, инженерных систем (вентиляция, отопление, водоснабжение, лифты) и содержится в разделе II Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и

# Можно ли открыть в квартире офис?

подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47. Поэтому осуществление того или иного вида предпринимательской деятельности не должно создавать вибрации стен, шумы, превышающие допустимые нормы, загрязнение воздуха вредными веществами, которые создадут неблагоприятные условия для жизни и здоровья других жильцов.

Отметим, что действующие нормы ограничивают использование помещений в многоквартирных жилых домах для отдельных видов деятельности. Так, пункт 4.10 СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» (приняты Постановлением Госстроя РФ от 23.06.2003 № 109, далее — СНиП 31-01-2003) указывает, что в цокольном, первом и втором этажах жилого здания (в крупных и крупнейших городах — также в третьем этаже) допускается размещение встроенных и встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, т.е. помещений, предназначенных для осуществления в них деятельности по обслуживанию жильцов дома, жителей прилегающего жилого района, и других, разрешенных к размещению в жилых зданиях органами Госсанэпиднадзора помещений общественного назначения, за исключением объектов, оказывающих вредное воздействие на человека. Согласно п. 4.14 СНиП 31-01-2003 в жилых этажах допускается размещать помещения общественного назначения для индивидуальной деятельности (в пределах площади квартир). В составе квартир с двухсторонней ориентацией допускается предусматривать дополнительные помещения для семейного детского сада на группу не более 10 человек; кабинеты приема на одного или двух врачей (по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы); кабинет массажа на одного специалиста. Семейный детский сад допускается размещать в квартирах с двухсторонней ориентацией, расположенных не выше второго этажа в зданиях не ниже II степени огнестойкости при обеспечении этих квартир аварийным выходом согласно 6.20\*, «а» или «б», СНиП 21-01 и при наличии возможности устройства игровых площадок на придомовой территории.

Однако в силу п. 4.10 СНиП 31-01-2003 в цокольном, первом и втором этажах жилого здания (в крупных и крупнейших городах — также на третьем этаже) в любом случае не допускается размещать: — специализированные магазины москательного-химического и других товаров, эксплуатация которых может вести к загрязнению территории и воздуха жилой застройки; магазины с наличием в них взрывопожароопасных веществ и материалов; магазины по продаже синтетических ковровых изделий, автозапчастей, шин и автомобильных масел;

— специализированные рыбные магазины; склады любого назначения, в том числе оптовой (или мелкооптовой) торговли;

— все предприятия, а также магазины с режимом функционирования после 23 часов; предприятия бытового обслуживания, в которых применяются легковоспламеняющиеся вещества (кроме парикмахерских и мастерских по ремонту часов общей площадью до 300 кв. м); бани и сауны (кроме индивидуальных саун в квартирах); — предприятия питания и досуга с числом мест более 50, общей площадью более 250 кв. м и с музыкальным сопровождением;

— прачечные и химчистки (кроме приемных пунктов и пра-

чечных самообслуживания производительностью до 75 кг в смену); автоматические телефонные станции общей площадью более 100 кв. м; общественные уборные; похоронные бюро; встроенные и пристроенные трансформаторные подстанции;

— производственные помещения (кроме помещений категорий В и Д для труда инвалидов и людей старшего возраста, в их числе: пункты выдачи работы на дом, мастерские для сборочных и декоративных работ); зуботехнические лаборатории, клинично-диагностические и бактериологические лаборатории; диспансеры всех типов; дневные стационары диспансеров и стационары частных клиник; травмопункты, подстанции скорой и неотложной медицинской помощи; дерматовенерологические, психиатрические, инфекционные и фтизиатрические кабинеты врачебного приема; отделения (кабинеты) магнитно-резонансной томографии;

— рентгеновские кабинеты, а также помещения с лечебной или диагностической аппаратурой и установками, являющимися источниками ионизирующего излучения, ветеринарные клиники и кабинеты.

Магазины по продаже синтетических ковровых изделий допускаются располагать пристроенными к глухим участкам стен жилых зданий с пределом огнестойкости REI 150.

Полагаем, что перечисленные виды деятельности в жилых домах не должны осуществляться независимо от того, будет ли предпринимателем получено на это согласие собственников помещений дома или нет.

Статьей 288 ГК РФ установлено, что размещение собственником в принадлежащем ему жилом помещении предприятий, учреждений, организаций возможно только после перевода такого помещения в нежилое. Перевод жилого помещения в нежилое допускается с учетом соблюдения требований Жилищного кодекса РФ и законодательства РФ о градостроительной деятельности.

Согласно ст. 23 ЖК РФ такой перевод осуществляется органом местного самоуправления. Заявитель — собственник помещения или уполномоченное им лицо — подает в орган местного самоуправления по месту его нахождения следующие документы: заявление о переводе помещения; правоустанавливающие документы на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии); его план с техническим описанием (в случае если помещение является жилым — кадастровый (технический) паспорт); поэтажный план дома, в котором оно находится; подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки (в случае если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве, соответственно, жилого или нежилого).

Перечень документов, предусмотренный в ч. 2 ст. 23 ЖК РФ, является исчерпывающим (ч. 3 ст. 23 ЖК РФ), соответственно, орган, осуществляющий перевод, не вправе требовать представления других документов, кроме вышеуказанных (смотрите ответ на вопрос 4 Обзора законодательства и судебной практики за 2 квартал 2008 года, утвержденного Постановлением Президиума Верховного Суда РФ от 17.09.2008 (далее — Обзор), Постановление ФАС Уральского округа от 23.05.2006 №Ф09-4051/06-С3).

Вместе с тем, как следует из положений Жилищного кодекса

РФ, в том случае, если перевод жилого помещения в нежилое сопряжен с проведением реконструкции многоквартирного дома, требуется решение общего собрания собственников помещений, а в отдельных случаях и согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Так, ч.ч. 1 и 2 ст. 44 ЖК РФ предусмотрено, что принятие решений о реконструкции многоквартирного дома, а также принятия решений в пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введение ограничений пользования им, относится к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. В ч. 3 ст. 36 ЖК РФ указано, что в случае уменьшения размера общего имущества в многоквартирном доме путем его реконструкции необходимо согласие всех собственников помещений в данном доме (смотрите, например, постановления Восьмого арбитражного апелляционного суда от 06.10.2009 № 08АП-5000/2009, Четырнадцатого арбитражного апелляционного суда от 12.01.2009 № 14АП-4791/2008, ФАС Центрального округа от 14.04.2010 по делу № А08-598/2009-26).

При проведении только перепланировки и переустройства<sup>(1)</sup> жилых помещений согласия собственников помещений многоквартирного дома не требуется (смотрите, например, определение Краснодарского краевого суда от 06.04.2011, с которым можно ознакомиться, перейдя по ссылке: [http://kraevoi.krd.sudrf.ru/modules.php?name=bsr&op=show\\_text&sr\\_num=1&id=2340000110406101406111001238350](http://kraevoi.krd.sudrf.ru/modules.php?name=bsr&op=show_text&sr_num=1&id=2340000110406101406111001238350)). Исключение составляет случай, когда переустройство и (или) перепланировка конкретного помещения невозможны без присоединения к нему части общего имущества в многоквартирном доме — на такие переустройство и (или) перепланировку должно быть получено согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 2 ст. 40 ЖК РФ).

Таким образом, как указано в Обзоре, несмотря на отсутствие в ч. 2 ст. 23 ЖК РФ указания о праве органа местного самоуправления потребовать от заявителя представления согласия всех собственников многоквартирного дома на стадии решения вопроса о переводе жилого помещения в нежилое, если такой перевод связан с необходимостью проведения работ по реконструкции дома либо с предоставлением заявителю в этих целях части общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в указанных случаях положения частей 2 и 3 ст. 23 ЖК РФ должны применяться в совокупности с нормами, которые предусматривают необходимость получения согласия всех собственников либо решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Отметим, что собственники помещений в многоквартирном доме вправе обжаловать решение о переводе жилого помещения в нежилое, если этим решением нарушаются их права и законные интересы (смотрите, например, решение Любинского суда Омской области от 03.12.2008, с которым можно ознакомиться, перейдя по ссылке: [http://lubinskocourt.oms.sudrf.ru/modules.php?name=docum\\_sud&id=164&cl=1](http://lubinskocourt.oms.sudrf.ru/modules.php?name=docum_sud&id=164&cl=1), постановления ФАС Западно-Сибирского округа от 04.03.2008 № Ф04-1315/2008(1343-A46-43), Центрального округа от 20.02.2008 № А64-3251/07-16, Северо-Западного округа от 20.04.2007 № А05-8525/2006-24).

В силу положений ч. 2 ст. 22 ЖК РФ в качестве условия пере-

вода жилого помещения в нежилое названо в том числе наличие доступа (отдельного входа) к переводимому помещению без использования помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям (коридора, подъезда и т.д.) или наличие технической возможности оборудовать такой доступ, например, возможность переоборудовать окно под дверь, возможность прорубить в стене отверстие для двери и т.д. (смотрите, в частности, определение ВАС РФ от 16.09.2008 № 7241/08). Следовательно, в рассматриваемой ситуации для осуществления перевода квартиры, расположенной на первом этаже многоквартирного дома, в нежилое помещение необходимо будет предварительно получить разрешение и произвести работы по перепланировке и (или) реконструкции (т.е. осуществить изменение параметров объекта капитального строительства и его частей) помещения в соответствии с утвержденным проектом.

Отметим, что в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме входит в том числе земельный участок, на котором дом расположен. А при оборудовании самостоятельного доступа в переводимое помещение возникнет необходимость в разрушении части несущей стены многоквартирного дома, в установлении отдельного входа в помещение и в оборудовании крыльца, что связано с изменением объекта и режима пользования частью земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (приведет к использованию придомовой территории (газона) под дорожку, замощенную брусчаткой). Поэтому необходимо получить согласия собственников помещений этого дома. Из такой позиции исходят арбитражные суды (смотрите, например, постановление ФАС Волго-Вятского округа от 13.03.2008 № А43-7099/2007-38-250). Аналогичного мнения придерживается и Департамент недвижимости Минэкономразвития России (смотрите письмо Минэкономразвития РФ от 03.11.2011 № ОГ-Д23-1928).

Отказ в переводе жилого помещения в нежилое может последовать в случаях: непредставления определенных ч. 2 ст. 23 ЖК РФ документов; представления документов в ненадлежащий орган; несоблюдения условий перевода помещения, предусмотренных ст. 22 ЖК РФ; несоответствия проекта переустройства жилого помещения требованиям законодательства РФ (п. 4 ч. 1 ст. 24 ЖК РФ). Никаких иных оснований для отказа действующее законодательство не предусматривает (смотрите, например, решение Гатчинского городского суда Ленинградской области от 20.04.2011, с которым можно ознакомиться, перейдя по ссылке: [http://gatchinsky.lo.sudrf.ru/modules.php?name=bsr&op=show\\_text&sr\\_num=1&id=47600061104251429522291000157314](http://gatchinsky.lo.sudrf.ru/modules.php?name=bsr&op=show_text&sr_num=1&id=47600061104251429522291000157314)).

**Лариса АМИРОВА,**  
эксперт службы Правового консалтинга ГАРАНТ  
**Мария ВОЛКОВА,**  
рецензент службы Правового консалтинга ГАРАНТ

**В городе Москве предоставлением услуги по переводу жилых (нежилых) помещений в нежилые (жилые) занимается Департамент жилищной политики и жилищного фонда города Москвы через службу одного окна. Контактная информация на сайте ДЖПиЖФ: [http://housing.mos.ru/gosuslugi/perevod\\_zhilykh\\_nezhilykh/](http://housing.mos.ru/gosuslugi/perevod_zhilykh_nezhilykh/).**

◆ Слово прокурору

После трагических событий в школе № 263 района Отрадное, когда 15-летний ученик застрелил двух человек, в обществе не только заговорили о причинах, побудивших подростка взяться за оружие, но и обратили внимание на состояние безопасности учебных заведений. О том, какие меры необходимо принимать для предупреждения подобных ситуаций, мы попросили рассказать Гагаринского межрайонного прокурора Николая Батищева.



# Главное — профилактика

— Николай Геннадьевич, что делается для того, чтобы не повторилась трагедия подобная той, что произошла в Отрадном, когда подросток, угрожая оружием охраннику школы, проник в школу?

— После этих событий межрайонной прокуратурой была проведена проверка школ находящихся на поднадзорной нам территории, в том числе, в Ломоносовском районе. У всех заключен договор об оказании охранных услуг с ЧОП и Дирекцией по эксплуатации, движению и учету основных фондов ЮЗАО окружного управления Департамента образования города Москвы.

В целом состояние антитеррористической защищенности в школах можно оценить как удовлетворительное. Образовательные учреждения имеют целостное ограждение, камеры видеонаблюдения (в различных школах от 9 до 23 видеокамер), домофоны на входной двери, согласованный и действующий паспорт антитеррористической защищенности и техногенной безопасности, везде введен пропускной режим. Школы охраняются в круглосуточном режиме.

Однако состояние противопожарной безопасности в некоторых из них отстает от желаемого. В отдельных школах чердачные и подвальные помещения не оборудованы автоматической пожарной сигнализацией, кроме того, в подвалах хранятся горючие легко воспламеняющиеся материалы.

Безусловно, подобные нарушения в местах массового скопления детей недопустимы, в связи с чем, межрайонной прокуратурой подготовлены постановления о возбуждении дел об административных правонарушениях, предусмотренных ч.1, ч. 4 ст. 20.4 КоАП РФ, а также внесены представления в адрес директоров школ, допустившие их.

— Каким образом осуществляется пропускной режим в школе?

— Ученики не могут покинуть здание школы во время учебного процесса без разрешения классного руководителя и (или) дежурного администратора. Родители пропусаются в школу в строго указанное время и только на переменах и после занятий. Данные о посетителях заносятся в журнал регистрации. На основании приказа директора образовательных учреждений осуществляется ежедневное дежурство администрации школы и дежурного класса, а также дежурных учителей на этажах.

— Какие требования предъявляются к кандидатам на должность охранника учебного заведения?

— При выборе ЧОП приоритет должны иметь организации, имеющие хорошую деловую репутацию, а их сотрудники обязаны обладать такими профессиональными качествами, как бдительность, решительность, внимательность, уравновешенность, вежливость, а также иметь опыт работы в обеспечении безопасности при массовом скоплении людей и быть готовыми к активной защите. Однако у охранников в школах не всегда есть необходимые навыки профессиональной подготовки. В ходе проведенной проверки директорам образовательных учреждений было указано на эти недостатки.

— Какие еще дополнительные меры можно предпринять для безопасности учащихся?

— Обычно при входе в образовательное учреждение устанавливаются турникеты и рамки металлоискателя.

— Проводится ли в образовательных учреждениях профилактическая работа с учениками для предотвращения подобной ситуации?

— Школами осуществляется текущий контроль за состоянием здоровья учеников, проводятся профилактические и оздоровительные мероприятия, в том числе направленные на воспитание здорового образа жизни и на предотвращение несчастных случаев. Во всех образовательных учреждениях организована психолого-педагогическая и социальная помощь. Все социальные педагоги и психологи имеют высшее образование.

Тем не менее, обеспокоенность вызывает возможность беспрепятственного доступа учеников на запрещенные сайты, пропагандирующие наркоманию, токсикоманию и т.д., где на картинках и фотографиях изображе-

## Справка

За 1 квартал 2014 года на территории Ломоносовского района зарегистрировано 253 преступления (за аналогичный период 2013 года — 227). Зарегистрировано 128 краж, из них десять с проникновением в квартиру, 12 угонов автомобилей, 17 грабежей, четыре раз-

бы в районе увеличился процент раскрываемости преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков и психотропных веществ. Сегодня он составляет 61,5%.

ны способы приема различных наркотических веществ, в том числе, курительных смесей.

Это создает предпосылки для нарастания кризиса духовно-нравственных ценностей среди молодежи, криминализации несовершеннолетних, вовлечения их в преступную деятельность. В связи с этим межрайонной прокуратурой внесены представления об устранении нарушений федерального законодательства.

Кроме этого, Гагаринской межрайонной прокуратурой регулярно проводятся воспитательные беседы и профилактические лекции с учениками и учителями школ. Например, старшим инспектором ОДН ОМВД России по Ломоносовскому району г. Москвы Н.Г. Корниловой совместно с сотрудниками прокуратуры была организована лекция-беседа на тему «Раннее выявление наркозависимости у подростков».

Профилактика в работе связанной с безопасностью детей очень важна, главное, чтобы она не превратилась в формальность.

Беседу вела  
Марина ЮРЬЕВА

**В случае возникновения ситуации, требующей вмешательства правоохранительных органов, жители могут обращаться в ОМВД России по Ломоносовскому району, расположенному по адресу ул. Панферова, д.6 (тел. дежурной части: 8 (499) 132-88-50), либо в Гагаринский межрайонный следственный отдел следственного комитета по г. Москве, расположенный по адресу Ленинский проспект, д. 43.**

**В Гагаринской межрайонной прокуратуре по адресу Ленинский проспект, д. 43 прием граждан осуществляется по будням с 9.00 до 18.00, по пятницам до 16.45 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00).**

◆ Разъяснение законодательства!

# Рассмотрение трудовых споров

Индивидуальный трудовой спор может рассматриваться комиссией по трудовым спорам (КТС) или судом



Комиссия по трудовым спорам образуется по инициативе работников (представительного органа работников) и (или) работодателя (организации, индивидуального предпринимателя) из равного числа представителей работников и работодателя.

Работник может обратиться в комиссию в течение трех месяцев со дня, когда он узнал (или должен был узнать) о нарушении своего права. Если этот срок пропущен по уважительным причинам, комиссия может его восстановить.

Поступившее в комиссию заявление работника должно быть в обязательном порядке зарегистрировано. Комиссия обязана рассмотреть индивидуальный трудовой спор в течение десяти календарных дней со дня поступления заявления, после этого срока работник вправе перенести рассмотрение в суд.

Спор рассматривается в присутствии работника (его представителя), подавшего заявление, или в его отсутствие при наличии письменного заявления работника. В случае неявки работника (его представителя) на заседание комиссии рассмотрение спора откладывается. Вторичная неявка работника (его представителя) без уважительных причин дает право комиссии снять вопрос с рассмотрения, что, однако, не лишает работника возможности подать повторное заявление в пределах трех месяцев. Комиссия имеет право вызывать на заседание свидетелей, приглашать специалистов, требовать от руководителя организации представить ей необходимые документы в установленный ею срок.

Решение комиссии принимается тайным голосованием. Заверенные копии решения вручаются работнику и руководителю организации в течение трех дней со дня принятия. Решение подлежит исполнению в течение трех дней после того, как истечет срок, предусмотренный на обжалование (десять дней).

В судах рассматриваются индивидуальные трудовые споры по заявлениям:

- работника, (в частности):
  - о восстановлении на работе независимо от оснований прекращения трудового договора,
  - об изменении даты и формулировки причины увольнения,
  - о переводе на другую работу,
  - об оплате за время вынужденного прогула либо о выплате

разницы в заработной плате за время выполнения нижеоплачиваемой работы,

о неправомерных действиях (бездействии) работодателя при обработке и защите персональных данных работника;

■ работодателя:

- о возмещении работником ущерба, причиненного работодателю, если иное не предусмотрено федеральными законами.

Также в судах рассматриваются индивидуальные трудовые споры:

- об отказе в приеме на работу; лиц, работающих по трудовому договору у работодателей — физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, и работников религиозных организаций;
- лиц, считающих, что они подверглись дискриминации.

При обращении в суд с иском по требованиям, вытекающим из трудовых отношений, работники освобождаются от оплаты пошлин и судебных расходов.

Работник имеет право обратиться в суд за разрешением индивидуального трудового спора в течение трех месяцев со дня, когда он узнал или должен был узнать о нарушении своего права, а по спорам об увольнении — в месячный срок со дня вручения ему копии приказа об увольнении или со дня выдачи трудовой книжки, либо со дня, когда он отказался от получения приказа об увольнении или трудовой книжки.

Работодатель имеет право обратиться в суд по спорам о возмещении работником ущерба, причиненного работодателю, в течение одного года со дня обнаружения причиненного ущерба.

При пропуске сроков обращения по уважительным причинам сроки могут быть восстановлены судом.

В случае признания увольнения или перевода на другую работу незаконными работник должен быть восстановлен на прежней работе и ему должен быть выплачен средний заработок за все время вынужденного прогула, или должна быть возмещена разница в заработной плате за все время выполнения нижеоплачиваемой работы. По заявлению работника решение может быть ограничено взысканием этих компенсаций без восстановления на прежней работе. Суд может по требованию работника вынести решение о возмещении ему морального вреда, причиненного этими действиями.

В случае признания формулировки причины увольнения неправильной или не соответствующей закону суд обязан изменить ее и указать в решении причину и основание увольнения в точном соответствии с законной формулировкой. Если неправильная формулировка причины увольнения в трудовой книжке препятствовала поступлению работника на другую работу, то суд принимает решение о выплате работнику среднего заработка за все время вынужденного прогула.

А.Ю. ТАРАСОВ,  
и.о. межрайонного прокурора

◆ Юбиляры

Многая лета!

Управа Ломоносовского района и администрация МО Ломоносовский поздравляют долгожителей с днем рождения и желают крепкого здоровья, оптимизма, внимания близких и родных.

Родившихся в июне:

**С 101-м годом**  
Ефимову Елену Ивановну

**С 95-летием**  
Гуркину Надежду Николаевну

**С 90-летием**  
Асенину Александру Николаевну  
Михайлюк Николая Константиновича  
Мельникову Эвелину Борисовну  
Сартори Наталию Ивановну  
Пхаладзе Ольгу Степановну  
Красносельскую Марию Михайловну  
Калинкову Антонину Петровну  
Изоскина Юрия Ивановича  
Иванова Петра Николаевича  
Мамленову Зинаиду Михайловну  
Кузнецову Ольгу Петровну  
Чупейкину Анну Николаевну  
Рыжкову Тамару Федоровну  
Максименко Александра Андреевича  
Булгакову Марию Федоровну  
Корнопелева Анатолия Сергеевича  
Карцеву Александру Васильевну

**С 85-летием**  
Баранову Галину Петровну  
Полякова Петра Ивановича  
Котова Виктора Оскаровича  
Левицкую Жанну Яковлевну  
Сорокину Светлану Юрьевну  
Веселаго Виктора Георгиевича  
Жукову Нину Николаевну  
Шишову Александру Егоровну



Нисенбаума Льва Михайловича  
Стрыгина Юрия Матвеевича  
Прыкина Бориса Владимировича  
Каргаполову Зинаиду Ивановну  
Клинкову Нину Федоровну  
Морозову Людмилу Владимировну  
Евсюнину Ларису Георгиевну  
Обморокову Нину Николаевну

**С 80-летием**  
Гашкину Александру Сергеевну  
Шарапову Таисию Ивановну  
Кирикова  
Александра Константиновича  
Потапову Людмилу Ильиничну  
Кузнецову Раису Васильевну  
Королькову Таисию Сергеевну  
Каменецкого Льва Марковича  
Баишева Равиля Бургановича  
Леонтенкова  
Александра Александровича  
Максимову Галину Григорьевну  
Соломанидину Татьяну Михайловну  
Короткову Нину Васильевну  
Деревягину Валентину Борисовну  
Власову Аллу Христофоровну  
Суркова Юрия Васильевича  
Великанову Людмилу Андреевну  
Тимошенко Эмму Александровну  
Казакову Розу Андреевну  
Дремову Нинель Сергеевну  
Ротбарт Клавдию Леоновну  
Рожнову Зинаиду Васильевну  
Бабанину Зинаиду Степановну

Родившихся в июле:

**С 90-летием**  
Сковородина Петра Петровича  
Макарову Валентину Васильевну  
Прокофьеву Наталью Борисовну  
Скворцова Алексея Акимовича  
Серегину Ольгу Ивановну  
Сковородину Софью Ивановну  
Цветкову Нину Александровну  
Никитину Галину Федоровну  
Ковалеву Нину Васильевну  
Пырикова Владимира Тимофеевича  
Карвецкую Марию Григорьевну  
Чечурину Тамару Фоминичну  
Худолееву Валентину Васильевну

**С 85-летием**  
Лосеву Клавдию Дмитриевну  
Драгунову Валентину Павловну  
Попова Германа Петровича  
Сивкова Геннадия Васильевича  
Бавро Елену Васильевну  
Рылову Марию Андреевну  
Кислун Валентину Сергеевну  
Алимову Марию Дмитриевну  
Устинову Нину Ивановну  
Шигалеву Екатерину Григорьевну  
Меркулову Марину Ефимовну  
Майзелис Генриха Семеновича

Нарожную Валентину Ивановну  
Сапожникова Валентина Васильевича  
Тагер Галину Абрамовну  
Лобачеву Нину Александровну  
Чурину Алевтину Александровну

**С 80-летием**  
Салихджанову Раилу Османовну  
Богданова Георгия Васильевича  
Алексееву Ирину Дмитриевну  
Очнева Юрия Георгиевича  
Митину Ангелину Яковлевну  
Сурогину Галину Ильиничну  
Черняеву Тамару Ивановну  
Сырцову Зинаиду Николаевну  
Литвинову Тамару Яковлевну  
Кочеткова Петра Андреевича  
Клейменову Галину Федоровну  
Черткову Эмму Константиновну  
Айгинину Назею Сахаветдиновну  
Сигадзинскую Галину Степановну  
Матвееву Валентину Козьминичну  
Платонову Надежду Никифоровну  
Дианову Лину Леонидовну  
Родинко Софию Петровну  
Девишеву Марину Николаевну  
Новокщенову Светлану Михайловну  
Шахматову Марию Яковлевну

◆ Правила поведения

Жара, июль

С приходом жарких летних дней необходимо помнить об опасности аномально высоких температур. В это время высоки риски получения солнечного и теплового удара, обезвоживания организма, переутомления, обострения хронических заболеваний.

Управление МЧС по Юго-Западному административному округу города Москвы и Агентство гражданской защиты ЮЗАО Москвы рекомендует соблюдать правила поведения в жаркую погоду.



**Общие рекомендации**  
В дни с повышенной температурой воздуха (выше 28 С) не выходите на улицу без особой необходимости, особенно в период максимальной солнечной активности (с 11 до 17 часов).

В помещении с кондиционером не устанавливайте температуру ниже +23 — +25 С. При работающем кондиционере поставьте перед ним емкость с водой. Испарение воды позволит снизить температуру в помещении на 2—3 градуса. Завесьте окна темными шторами.

Как можно чаще принимайте душ. Это позволяет коже дышать намного эффективнее. Вода должна быть комнатной температуры, приятной для тела.

Любям, страдающим сердечно-сосудистыми, онкологическими и любыми хроническими заболеваниями, необходимо проконсультироваться с лечащим врачом о том, как предупредить их обострение и избежать осложнений.

Особое внимание в жару — детям! Детский организм особо чувствителен к повышенной температуре окружающей среды. Симптомы перегрева ребенка — покраснение кожи, повышенная

температура, вялость, тошнота, беспричинные капризы, частое дыхание с одышкой, судороги и даже обморок. При первых проявлениях этих симптомов с ребенка необходимо снять одежду, уложить в горизонтальное положение, протереть все тело влажной салфеткой или смоченной в воде тканью и обязательно поить каждые 5—10 минут. При потере сознания незамедлительно вызывайте скорую помощь.

Находясь на дачных участках, помните о режиме труда: 30—40 минут поработали, 15—20 — отдохните. Если появилась одышка, перебои в работе сердца, слабость, головокружение или загрузинные боли, немедленно прекратите любые физические действия. В личной аптечке всегда должны быть препараты для снижения давления, прописанные лечащим врачом, валокардин, валидол и нитроглицерин.

Также в жару следует соблюдать следующие правила:

Лучше носить легкую, свободную одежду из натуральных тканей (хлопка, льна, шелка) светлых тонов, чтобы обеспечить телу достаточный воздухо- и теплообмен.

Следует отказаться от тугих поясов и ремней, которые ухудшают кровообращение.

Не надевать обувь на каблуках, это поможет избежать

отечности ног.

Обязательно носить головной убор или использовать солнцезащитный зонт, а также применять средства специальной солнцезащитной косметики на водной основе, отражающие ультрафиолетовое излучение и не препятствующие дыханию кожи.

В качестве дополнительной защиты от солнечных лучей можно использовать специальный летний зонтик. Зонт от дождя не подойдет, под ним вам будет только жарче. Если вам необходимо ненадолго выйти на улицу, то можно намочить одежду водой с помощью обычного пульверизатора. Мокрая ткань защитит тело от перегрева.

Для защиты организма от обезвоживания необходимо больше пить — не менее 1,5—3 литров воды в день.

Не рекомендуется употреблять алкоголь (в том числе пиво) и газированные напитки, которые не только не утоляют жажду, но и замедляют обменные процессы в организме.

При обильном потоотделении организм теряет необходимое количество минеральных солей, поэтому питьевую воду можно слегка подсаливать, либо употреблять негазированную минеральную.

Лучше отдавать предпочтение продуктам с большим содержанием жидкостей и как можно чаще между приемами пищи выпивать стакан другой любого освежающего и питательного напитка (тан, холодный зеленый чай, морс, домашний квас).

Исключить из своего рациона жирные, жареные и сладкие блюда.

В меню должна быть легкая пища — овощи, фрукты, отварная или тушеная рыба, курица, холодные супы и окрошки.

Очень полезны зеленые листовые овощи, они обеспечивают организм не только витаминами, но и минеральными солями, которые теряются при выделении пота.

Помните о правилах санитарной гигиены — тщательно мойте овощи и фрукты проточной водой, мясо и рыбу обязательно проваривайте. Внимательно следите за сроком годности приобретенной молочной продукции, на жаре она портится гораздо быстрее.

Выполняя эти простые рекомендации, даже в условиях аномальной жары можно сохранить свое здоровье и здоровье ваших детей.

◆ Обучающие семинары

Госуслуги по строительству в электронном виде

Департаментом градостроительной политики города Москвы планируется проведение бесплатных обучающих семинаров для представителей строительных и проектных организаций по предоставлению в электронном виде государственных услуг в строительной сфере на июль—сентябрь 2014 года.

| Наименование государственной услуги                                                                                                                                | Дата проведения          |                          | Место проведения                                                               | Ответственный за организацию, контактная информация                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | Август                   | Сентябрь                 |                                                                                |                                                                             |
| Подготовка, утверждение и изменение ГПЗУ Подготовка и выдача свидетельства об утверждении АГР объекта капитального строительства                                   | 04.08.2014<br>18.08.2014 | 01.09.2014<br>29.09.2014 | Москомархитектура<br>Триумфальная пл., д. 1,<br>бол. зал Архсовета,<br>в 14.15 | В.А. Русанов<br>8 (499) 766— 24— 54<br>8 (499) 250— 47— 44                  |
| Оформление Паспорта колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений в городе Москве                                                                  |                          |                          |                                                                                |                                                                             |
| Предоставление сведений, содержащихся в ИАИС ОГД города Москвы                                                                                                     |                          |                          |                                                                                |                                                                             |
| Согласование дизайн-проекта размещения вывески                                                                                                                     | 05.08.2014<br>19.08.2014 | 02.09.2014<br>16.09.2014 | Мосгосстройнадзор<br>ул. Брянская, д. 9,<br>каб. 606а в 11.00                  | Н.В. Можеева<br>8 (499) 240-20-80<br>(доб. 12093)<br>mgsn.seminar@yandex.ru |
| Выдача разрешения на строительство                                                                                                                                 |                          |                          |                                                                                |                                                                             |
| Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию                                                                                                                   |                          |                          |                                                                                |                                                                             |
| Выдача заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации | 21.08.2014               | 25.09.2014               | Мосгосэкспертиза<br>ул. 2-я Брестская, д. 8,<br>каб. 626 в 10.00               | Р.Н.Василенко<br>8 (495) 620-20-00<br>(доб. 56495)                          |
| Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                               |                          |                          |                                                                                |                                                                             |